

الابداع  
الاستشارات الذكية  
الحلول المتكاملة



# المحتوى

١-٢

من نحن

٣-٦

نظرة عامة

٤-٧

تصميم المشاريع والخدمات / الاستشارات المتكاملة

٥-١٠

التنظيف المركزي

٦-١٨

الاضاءة الصناعية والتجارية

٧-١٩

تبريد الهواء ، التهوية والتبريد التجاري

٢٢-٢١

الوقاية من الحرائق ، و توفير السلامة والامن

٢٤-٢٣

نظم ادارة النفايات المتكامل

٢٦-٢٥

معالجة مياه الصرف الصحي

٢٨-٢٧

التشغيل الالى السمعي والبصري للمكاتب

٣٠-٣٩

حلول اللافتات الرقمية

٣٢-٣١

التنفيذ و الدعم الواسع

٣٣

اتصل بنا

**شبكة واسعة  
حلول حسب الطلب  
التميز التشغيلي**



من نحن

## الاستشارات الذكية المدعومة بالابتكارات والحلول المتكاملة

وهي تعمل مع شبكة واسعة من المطوريين والبنائيين والمتخصصين في هذا القطاع وشركاء المشروع في الهند وقد قامت شركة مي العالمية للهندسة والتجارة ببناء سمعة طيبة في السوق لتصميم وتقديم حلول مفصلة لتعزيز إنتاجية للمشاريع التجارية المعقدة.

من أهم العمليات التي عملت معهم الشركة حتى الآن هم شركات مثل مايكروسوفت، وأوبير، وبريل توک، و"بيتورك انترناشونال" الشبكة الدولية، والبحرية الهندية.

من خلال مجموعة شاملة من العلامات التجارية التابعة، أصبحت الشركة في مكان تتميز لتقديم منتجات وحلول لأفضل العلامات التجارية الرائدة في الصناعة عبر المجالات الحيوية مثل النظافة والطاقة، والإضاءة، وإدارة النفايات أو المواد الأساسية.

شركة مي العالمية للهندسة والتجارة توفر حلول المشاريع المتطورة والمبكرة والمخصصة للعقارات التجارية والقطاع الصناعي.

شركة مي العالمية للهندسة والتجارة هي شركة مستقلة مملوكة لمجموعة استثمار مقرها أبو ظبي، وقد دخلت السوق الهندية في عام 2014، ومنذ ذلكحين قامت بتلبية احتياجات التصميم والتركيب للعملاء والشركات التجارية الكبيرة. وهي تقوم حالياً بالتصدير إلى أسواق الشرق الأوسط أيضاً.



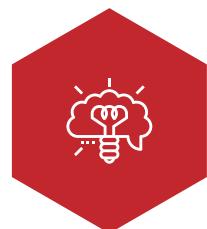
## نهج كلي - من التصميم المخصص إلى إدارة تركيب المشروعات

وتغدر شركة مي العالمية للهندسة والتجارة بتقديم مجموعة لا تقارن من العروض المتقدمة تقنيا، مما يتيح تطوير حلول مخصصة من المنتجات المناسبة لاحتياجاتك:

كشريك لك، هدفنا هو مساعدتك من خلال توفير حلول مفيدة لكل المشروعات - فهي ملائمة تقنياً وفعالة من حيث التكلفة ومثالية من أجلك.

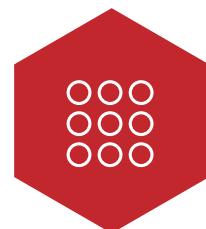
### منهج الصورة الكبيرة:

يتم وضع الحلول مع الأخذ في الاعتبار هدف المشروع الخاص بك، وليس مجرد المنتجات المتوفرة، حيث يمكنك الحصول على ما هو أفضل لاحتياجاتك



### مجموعة عريضة من المنتجات:

فئات المنتجات تشمل الإضاءة التجارية، ونظم تبريد الهواء والتهوية، والشفط المركزي والتنظيف ومجالات أخرى.



### دعم إضافي :

نحن نقدم حلول الضمان المعتمد الفريد من نوعه، حيث نقدم الدعم والرعاية اللائقة عن طريق فريق فني مؤهل يساعدك على القضاء على الأعطال



### فريق من المتخصصين:

لدينا الخبراء المدربين تدريباً مهنياً للعمل عن كثب مع العملاء لفهم الأعمال والاحتياجات التقنية، وتطوير أفضل الحلول الممكنة



في شركة مي العالمية للهندسة والتجارة ، نحن دريصون على التميز التشغيلي حيث يكمن التركيز الأساسي على الحلول المبتكرة، وأعلى معايير التسليم، وسياسة العميل أولاً.

مع خبراتنا، يمكنك أن تطمئن إلى أن المشروع الخاص بك سوف يتلقى أنساب دل بدون أي تقليل بالجودة أو الكفاءة.

**الحلول المبتكرة تعتمد على  
تعزيز الإنتاجية الفائقة،  
المخصصة فقط من أجلك.**

## إمكانيات الشركة

### مناطق الخبرة

لدينا حالياً مناطق خبرة في دبي ومدينة دير أباد، وبحلول عام 2019 سنقوم بإنشاء مناطق للعرض في مسقط وجدة ونيجيريا وتنزانيا وكندا. في هذه المراكز، سيمكن الزوار من الحصول على فهم عميق لمجموعة الحلول المتوفرة لدينا وتطبيقاتهم.

منذ عدّة سنوات، قامت شركة مي العالمية للهندسة والتجارة بخدمة السوق الهندية مع نهج فريد من نوعه لتقديم حلول المشاريع في قطاع العقارات التجارية والصناعية. بدعم من شبكة قوية من المكاتب، ومرافق للتصنيع والتجميع والتخزين، نقدم لعملائنا نصائح متخصصة ومنتجات عالية الجودة ودعماً موثوقاً به.



### المكاتب المشتركة والإقليمية

يقع المقر الرئيسي لشركة مي العالمية للهندسة والتجارة في دولة الإمارات العربية المتحدة، مع مكتب العمليات الرئيسي والدعم الخلفي في دير أباد، الهند. لدينا مبيعات داخلية كاملة وفريق تقني مع استوديو عرض توضيحي مباشر لعملائنا لتجربة الحل بأنفسهم. تعمل مي العالمية مع شركاء المشروع في الجزء الشمالي والجنوبي من الهند وتقوم بتوسيع جناديها في أسواق الشرق الأوسط وأفريقيا وأمريكا الشمالية.



## شركاء التكنولوجيا :

**MICROSENS****NOVO**  
LIGHTING**VECTOR**  
THE AUDIO VIDEO PEOPLE**BR**  
**BLUE RHINE****INTEGRA**  
INNOVATIONS

## التصنيع, التجميع والتخزين

تمتلك شركة مي العالمية للهندسة مصنع مستوى التقدم الجاري في مدينة حيدر أباد ومدينة ووشي التي تقوم بتصنيع صناديق القعامة و سلات المهملات بالإضافة إلى النظام центральный لتنقية الهواء والمكنسة الكهربائية المركزية مع التصميم الداخلي ، كما نوفر أبجاث و فريق تجميع مع آلات الليزر التي تمكنتنا من تقديم أي تصميم أو كمية وفقاً لأية معايير دولية مقبولة للعملاء. لدينا مرفق تجميع في نويدا للإضاءة وأجهزة الاستشعار التي هي بالتعاون مع نظيرتنا الألمانية. يقع مرفق التخزين لدينا في حيدر أباد وميناء جبل علي ومدينة دبي البحري.

## الفريق العالمي لـ "مي"

وباعتبارها موفراً للحلول المتكاملة والشركة المصنعة ، فقد وضعت مي العالمية فريقاً من ذوي الخبرة العالية والمهنية يضم مهندسين MEP ، والفنانين ، وخبراء الأعمال ، وموظفي الدعم التشغيلي. يعمل فريق منفصل في قسم UniCare المتخصص لخدمة AMC وخدمات ما بعد البيع لدعم عملائنا الكرام. تم تدريب كامل الفريق العالمي من مي وفقاً للمعايير الدولية لمسؤولياتهم الوظيفية.



العملاء الذين نفخر بهم



ORACLE®



# حلول المشروع نظرة عامة



## تصميم المشاريع والخدمات / الاستشارات المتكاملة

تعمل في العالمية للهندسة والتجارة كشريك لك متخصص في تقديم التصميمات، التشغيل وخدمات التركيب عن طريق تقديم العديد من الحلول الضرورية لمشروعك التجاري أو الصناعي.

نحن لا نقتصر على تقديم منتجات بفريق عمل يجمع خبراء محترفين لديهم خبرة فنية لتقديم الحل السليم لك.

هدفنا الأساسي هو تقديم حلول ابتكارية أثناء التصميم تكون مثالية ومتطورة لتحسين وتسخير الإنتاجية.



### نطاق واسع من الحلول

نحن نقدم حالياً منتجات وخبرات فيما يخص

- التهوية المركزية والنظافة
- الإضاءة الصناعية والتجارية
- تبريد الهواء، التهوية، التبريد التجاري
- الأمان والسلامة من الحرائق
- الإدارة المتكاملة للنفايات
- الصرف الصحي ومعالجة المياه
- الميكنة والأجهزة السمعية البصرية

يضم فريقنا متخصصين في مجالات هندسية وفنية عملوا بنجاح على مشاريع معقدة في صناعات مختلفة.

## حل مخصص لاحتياجات مشروعك

### يحتوي منهجنا المعتاد على :

- زيارة موقعية تتضمن فهم أهداف المشروع وأولويات العميل
- تطوير خطط التصميم بما في ذلك توصيات المنتج ومنهج التنفيذ
- وضع خطة نهائية للتنفيذ بعد الأخذ في الاعتبار أي تقييم للعميل
- العمل مع شركاء التنفيذ على الإشراف على عملية التنفيذ لضمان المحافظة على معايير الجودة

### ما يميزنا عن الآخرين

إن منهجنا الفريد في تسليم مشاريع العملاء يميزنا عن باقي الشركات المتكاملة في السوق :

**الحلول الملائمة :** منهج يناسب الجميع لا يعمل فقط على متطلبات خاصة لكل مشروع أو شركة. لهذا نحن نصمم حلول لكل مشروع على حدة.

**فريق من الخبراء :** فريق الإدارة لدينا عنده من المعرفة والخبرة ما يكفي في هذا المجال. يظهر هذا في سرعة وسلامة اتخاذ القرارات مما يؤدي إلى تقليل التعديلات.

**الاستعانة بالمصادر الذكية :** نحن ندرص من خلال تعزيز كفاءتنا وشبكة علاقاتنا الواسعة على إضافة أفضل المنتجات وأخر التقنيات لملف أعمالنا.

**إمكانيات إدارة المخاطر :** مهارستنا لإدارة المخاطر بشكل صارم يضمن سلسلة تسليم المشاريع وإن كانت من أصعبها وأكثرها تعقيداً.

**كفاءة التنفيذ :** تركيزنا على التفوق التنفيذي يضمن تسليم المشاريع حسب جدول المواعيد والميزانية دون المساس بجودة التسليم.

نحن نتوصل للحل المخصص بعد فهم كامل لأهداف مشروعك ومقصد التصميم فضلاً عن متطلبات أو معوقات البناء.

خبرائنا يجمعون بين هذا التقدير والخبرات الفنية والصناعية العميقية للوصول لأكثر حل مدروس. مستخدمين في ذلك كفائتهم للوصول بين التقنية الصديقة والمنتج



## البناء الذكي

شركة هي العالمية للهندسة تركز تصميماتها بدءاً من أنظمة المبردات الصناعية للمصاعد وأجهزة الإضاءة، وحتى الأجهزة المتصلة بالإنترنت "إنترنت الأشياء" الذي سيتيح التحول لمنهج الصيانة الوقائية للأعطال في مختلف الظروف في الوقت الحقيقي. بهذه الطريقة سوف يمكن للشركات أن توفر حوالي 15% في المائة من تلك الأصول الرأسمالية من خلال التركيز على الاستفادة المثلثي من الأصول الموجودة في المبنى مع تحديد أولويات الصيانة.

### التصميم الذكي للشركة يرتكز على:

- ✓ ربط نظم البناء
- ✓ الرابط بين الأشخاص والتكنولوجيا
- ✓ الرابط بالمحاور الرئيسية
- ✓ الاتصال بالبيئة العالمية
- ✓ الاتصال بشبكة الكهرباء الذكية
- ✓ الاتصال بمستقبل ذكي

تتعلق أساليب البناء الذكي بإنشاء أصول ذات قيمة عالية في السوق. وتشمل الأهداف توليد الإيرادات بالحد الأدنى من تكاليف التشغيل والصيانة. ويتم استخدام التصميم والتكنولوجيا لإنشاء مبني أكثر أماناً وأكثر إنتاجية لساكنيه وأكثر كفاءة بالنسبة لملاكه.



### تغطي الميزات الذكية لدينا :



- نظم التدفئة والتهوية والتكييف والوصول والتحكم في الدقيق
- أنظمة إدارة المبني الذكي
- التكنولوجيات اللاسلكية والتقنيات المساعدة
- البنية التحتية الرقمية والرصد عن بعد
- نظم الطاقة التكيفية
- نظم التحكم في الإضاءة القابلة للبرمجة
- الصوت والفيديو ونظم بروتوكول الإنترن트 للفيديو والتلفاز
- شبكة تقنيات المعلومات المتقاربة واللامركزية

## IP - المنصة اللاسلكية

حلول IP500 تضمن أن تكون الاتصالات اللاسلكية قوية ولا تقطع بين مكونات التشغيل المؤمنة والآلية للمبنى، بما في ذلك



شركة مي العالمية للهندسة تعمل على إدماج النظام الإلكتروني IP500 والذي يعمل على منصة مفتوحة بدون حقوق ملكية فكرية لاتصالات اللاسلكية عالية الأداء. IP500 هي المعيار التقني اللاسلكي الوديد الذي يضمن الدد الأقصى من إمكانية التشغيل المتداخل باستخدام ودعم معايير الصناعة الرئيسية بوضوح من خلال تحديد معايير لكافة الواجهات.

- ✓ تأمين نظم الدخول والمراقبة والسلامة
- ✓ أجهزة إنذار الحرائق والدخان
- ✓ مخارج الطوارئ
- ✓ الحماية من الاقتحام
- ✓ التحكم في درجة الحرارة والإضاءة
- ✓ المراسلة والموقع

المعيار IP500 يضمن إمكانية التشغيل المتداخل بين التخصصات المطلوبة وهو علاوة على ذلك، سهل التنفيذ باستخدام مواصفات التشغيل المتداخل BACnet باكتيت و IP500.

### IP500 منصة لاسلكية لمباني المكاتب التجارية

#### سهولة التخطيط والتركيب

- إمكانية التشغيل المتداخل بين جميع أجهزة الاستشعار IP500
- نفس البوابة لأجهزة إستشعار مريحة وآمنة

#### بنية تحتية مؤمنة وكبيرة

- نسخ منهجي للبيانات في شبكة IP500
- التسامح مع الخطأ بهيكل شبكة IP500

#### التكامل في وحدات التحكم الفائضة

- إدارة البيانات الآمنة بغير حدود
- واجهات مفتوحة وقابلة للتشغيل المتعدد
- خدمات سحابية حسب الطلب لواجهة المستخدم



## التزويد بالطاقة عبر شبكة إيثرن特

هذا الرف يوفر كافة ميزات السلامة للتأكد من أن التيار المستمر المودع والمستقر (24 فولت إلى 48 فولت) تم توفيره لستة وثلاثين من تركيبات مصابيح الليد (بدون مشغلات أو مقبس RJ45)

ولأن مصباح الليد قابل للتخفيف بطبعته، هذا الرف يمكنه تخفيف أي من الدوائر من خلال حزمة بروتوكولات الإنترن特 لتقديم أول نظام تخفيف في هذه الصناعة، الذي لا يحتاج إلى مشغلات تخفيف مكلفة ونظم تخفيف معقدة. إذا لزم الأمر، نفس الوحدة المركزية توفر نظام تخفيف DALI DMXg كذلك.

التزويد بالطاقة عبر شبكة إيثرنط هو توصيل الطاقة والبيانات عبر سلك إيثرنط فردي مودع مما يعني عن الحاجة إلى سلك طاقة منفصل. من خلال ضغطة بسيطة من الموصل، يصبح التزويد بالطاقة عبر شبكة إيثرنط جزءاً من نظام إضاءة متصل كاملاً ومتكاملاً، لتقديم تجربة إضاءة غير عادية. من خلال أجهزة الاستشعار المتكاملة، يمكن لهذا النظام تعقب أنماط النشاط، ومستويات الضوء في النهار، والرطوبة، وثاني أكسيد الكربون ودرجة الحرارة أو أي بيانات أخرى. تسمح هذه البيانات بالتبصر العميق في بناء العمليات، وكذلك تساعد على تحسين إيصال الموارد وتعزيز تجربة التشغيل والأداء لسكان المبني، ودعم إدارة الأصول بطريقة مميزة.

تقنية مدمنية بحقوق الملكية الفكرية وهي الأكثر ابتكاراً في العالم وتسمح بوضع 36 دائرة مشغل قابلة للتخفيف تعمل بطاقة عبر شبكة إيثرنط في رف 1U المتصل بنقطة طرفية مع شبكة إنترنت محلية وتيار متعدد. بمصدر الطاقة 230 فولت :



## إضاءة مصابيح ليد بدون تركيب مشغلات

- تركيبات إضاءة صغيرة وأنيقة ولا تحتاج لتنصيص مساحة للمشغلات في التركيبات.
- لا تحتاج أنظمة التركيب الأرضية.
- يمكن تركيب دوائر مراقبة مختلطة حيث يمكن التحكم في دائرتين بشكل ديناميكي.

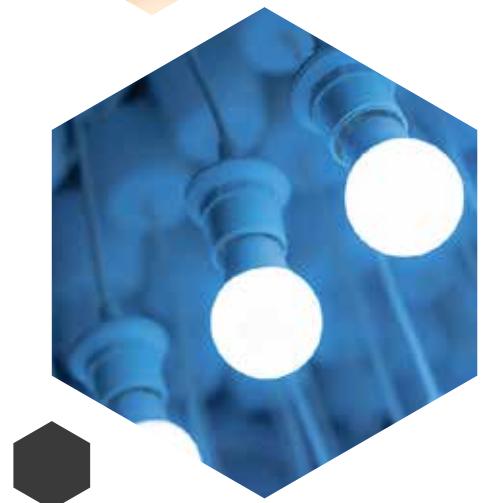
● لا تحتاج إلى فك وإزالة التركيبات حيث لا يوجد بها أي مشغلات.

● التخفيف لم يعد عملية مكلفة ومعقدة؛ يجب أن تكون كافة المناطق قابلة للتخفيف بنسبة 100% لتحقيق توفير حقيقي في استهلاك الطاقة.

### محاور الشبكة الذكية متصلة بعناصر الإضاءة والتحكم في مصابيح الـLED

- يستخدم معيار هيكيل الكابلات RJ45 Cat 6a.
- يمكن ترقية محاور الشبكة والنقط الطرفية في أي وقت.
- تخفيف تكاليف التشغيل، يمكن أن يتم ذلك على بعد 40 متر من التركيبات.
- تتطلب أسلاك بسيطة منخفضة الجهد، وتدعم عدة بروتوكولات للتحكم في التخفيف.
- تخفيف تكاليف التركيب حيث يتم توصيل الكهرباء من خلال سلك إيثرنت.
- يقلل من الحاجة إلى لوحات التوزيع الكبيرة.
- عالية الأداء، وبدون وسيط مع تخفيف عميق وعمر طويل لمصابيح الـLED حيث أن مراحل الإنتاج لهذه التقنية أزالت الحاجة إلى مرحلة إنتاج المكثفات للكهرباء.

- مراحل الإنتاج ذات كفاءة عالية جداً للスマح بحلول طاقة مركزية بأعلى كثافة في العالم في جم 1U.



# الابحاث & التطوير



# المهندسة & التصنيع



## التنظيف المركزي

أصبح التنظيف بالمكنسة الكهربائية الفعال، السريع والشامل جزءاً ضرورياً من التدبير المنزلي في الشركات اليوم. نظام المكنسات الكهربائية المركزية توفر تنظيف بدون مجهد في حين أن أنظمة التنظيف الصناعية القوية توفر تنظيف شامل بكفاءة أعلى، مما يأتيك بمنافع مثل :

- ✓ راحة و سهولة أكثر
- ✓ تشغيل أفضل
- ✓ أمان و سلامة أكثر أثناء الإستخدام
- ✓ توفير للطاقة
- ✓ تقليل وقت التنظيف

شركة مي العالمية للهندسة والتجارة هي إحدى الشركات القلائل بالهند والتي قدمت مثال فني رائع بتكنولوجيا التنظيف -نظام التنظيف المركزي، أنظمة التنظيف الصناعية، آلات التنظيف المحترفة-

التنظيف التجاري والصناعي.



مفتاح الحصول على كل المنافع يأتي من الحصول على فهم متخصص لما تتطلبه كل بيئة عمل صناعية أو تجارية. مع الدعم الفني المدرب ليونيشنرسال بالإضافة إلى ملفنا من التكنولوجيا الرائدة بالتنظيف المركزي، أنت واثق من الحصول على الحل الأمثل لاحتياجاتك.

## حلول تنظيف صناعية وتجارية بسيطة وقوية

شركة هي العالمية للهندسة والتجارة توفر خدمة دعم فني فريد طوال الأسبوع على مدار 24 ساعة لحلول المكابس الكهربائية المركزية، مما يضمن أن أي مشاكل قد تواجهها يمكن التعامل معها في أقرب وقت ممكن.

نحن نوفر مجموعة واسعة من حلول التنظيف بجميع أنواع التنظيف، الجافه أو الرطبه والتي تشمل التكنولوجيا، المعدات و مواد التنظيف.

فريق الخبراء لدينا سيوصي بحلول على أساس إحتياجاتك الشخصية بعد دراسة للمتطلبات على أرض الواقع و دمج أعلى معايير النظافة و السلامة.



### حلول تكنولوجيا التنظيف التي توفر القيمة

نشر نظام التنظيف الصديق له تأثير طويل المدى ليس فقط على بيئة العمل ولكن أيضًا على كفاءة و جودة عمليات التدبير المنزلي. نظام التنظيف الذي يتم التخطيط له بشكل جيد ويشمل أحدث التقنيات لابد وأن يكون مصدر إهتمام كبير أثناء تصميم المبنى.

تحدد إلى ممثلنا لفهم كيفية الإستفادة من إقتناص حل تنظيف سريع، آمن و عالي الإنتاجية.

### نهجنا هو من البداية إلى النهاية من التصميم إلى التنفيذ:

- تحديد مساحة السطح الفراغ تنظيفها و نوع التنظيف اللازم
- تحديد العاملين الذين سيستخدمون معدات التنظيف في الحالات القياسية
- في حالة المكابس الكهربائية المركزية:
  - تصميم تخطيط الأنابيب و رسم قياس شبكة أنابيب المكابس الكهربائية
  - ثم اختيار وحدة المكابس الكهربائية الصديقة و موقع الوحدة والمداخل



## الإضاءة الصناعية و التجارية

### تقنيات الإضاءة الفعالة من حيث التكلفة و التي تحقق منافع إنتاجية

فريق مهندسي الإضاءة ذوي الخبرة بشركة مي العالمية يمتلكون إمكانيات كبيرة بتطوير حلول صناعية محددة. حلولنا تعكس مفهوم أن الإضاءة الصناعية يمكنها إبراز الأجزاء بمساحتها.

شركة مي العالمية للهندسة والتجارة المتخصصة بخدمات الإضاءة الصناعية و التجارية تقدم حلول تناسب احتياجاتك الخاصة..

الإضاءة الكبيرة تلعب دورا هاما في خلق الجو و البيئة المناسبة - سواء مكتب بشركة، فندق، متجر بيع بالتجزئة أو مستشفى. بالتصميم الفني الصحيح و تركيب الإضاءة يصبح من الأسهل الوصول إلى المزيج الصحيح من الجمالية، التوظيف و المتنانة.

اليوم إضاءة ليد الموقرة للطاقة (الصمام الثنائي الباعث للطاقة) يتم استخدامها بشكل متزايد لعدة مزايا. نظام إضاءة متقدّم تقنيا، فإنها تدعم تصاميم حلول الإضاءة المتخصصة بما يتماشى مع الاحتياجات المختلفة بدرجة عالية من الدقة.



نحن نقدر أن كل مشروع هو مختلف و فريد في متطلباته. تركيزنا ينطوي على تطوير الحلول المبتكرة المتخصصة التي تشمل جوانب التصميم دون المساس بالخدمات المطلوبة لخلق حلول إضاءة بأداء عال، صيانة منخفضة وموفرة للطاقة.



## نهج يونيفرسال الفريد من البداية للنهاية يضمن حلول رائدة بأقل متابع، قد يزيل عنك الكثير من التوتر

يتم صقل الحل و وضع اللمسات الأخيرة بإستخدام مدخلات العميل بعد مناقشات متعمقة لضمان توصيل الحل لمطالبات المشروع الأساسية



نبدأ مرحلة التنفيذ والإشراف على التركيب لضمان النشر الصحيح للحل، إلى جانب معاييرنا للجودة



فريقنا من الخبراء يقضون وقتهم بفهم احتياجات بنية المشروع وما يفضل العميل أو القصد من التصميم كخطوة أولى.



بناء على هذا الفهم يقوم الفريق بتطوير حلول تشمل التصاميم المُفهّلة و توصيات المنتج



### اعتمد علينا باحتياجاتك للإضاءة

نحن ذكيّاء نأتي بمعرفتنا العميقّة بتقنيات و منتجات الإضاءة لنطّور حلولاً تساعد بدل احتياجاتك الخاصة بالإضاءة. ملئنا لمنتجات الإضاءة واسع و يحتوي على بعض من أكثر حلول الإضاءة تقديمًا المتوفّرة بيومنا هذا.

تحدث إلى ممثّلنا لنرى كيف يمكننا مساعدتك بتركيب أفضل حلول بالإضاءة لمجمّعك التجاري.



## تبريد الهواء، التهوية والتبريد التجاري

ويتطلب تكوين هذه الشبكة المعقّدة توافر مجموعة من الخبراء لتطوير حلول رائعة تعمل على توفير نظم سهلة وشاملة للحفاظ على المناخ الداخلي الصريح، مما يوفر السيطرة على :

- مستويات درجة الحرارة
- جودة الهواء
- الحماية من الرطوبة
- تيارات تدفق الهواء
- كفاءة الطاقة
- الحماية من الغبار

يؤثر المناخ داخل المجمعات التجارية على إنتاجية القوى العاملة والآلات من بين عوامل أخرى.

خلق المناخ الداخلي الصريح يتطلب فهم عميق لعوامل مختلفة بما في ذلك درجة الحرارة الخارجية، ودرجة حرارة المبني، ومعايير الطاقة التنظيمية والمناخ الداخلي الأمثل. ولأقصى قدر من الكفاءة، يجب أن يكون نظام التهوية متكاملًا مع نظام إدارة المبني بشكل عام.

ن Dunn مجموعة من المهندسين من ذوي الخبرة نعمل على تقديم حلول منتجات متقدمة. يربح عملاؤنا فوائد مثلى من نظم تبريد الهواء والتهوية والتي هي حلول فعالة من الجانب الاقتصادي ومن حيث التكلفة.



## مناخ صغير مريح مع حلول التبريد والتهوية عالية الجودة

مهندسينا يعملون على بناء حلول مخصصة بعد فهم عملك، وظروف الموقعة الخاصة بك وتفضيلاتك، وذلك باستخدام المنتجات الرائدة بالصناعة من الشركات ذات

السمعة الطيبة لتوفير التحكم المثالي في المناخ. مهندسي التصميم المسؤولين لدينا يضمنون أيضاً أن حلولنا هي آمنة بيئياً عن طريق تقليل استهلاك الطاقة والنفايات المتولدة من النظام.

### أنظمة المناخ المخصصة والمبتكرة

مع حلول شركة في العالمية للسيطرة على المناخ في منظمتكم الموقرة، يمكنك ضمان الحصول على فوائد أحدث التقنيات.

وباستخدام فريقنا من المهندسين المهرة نحن لا نهتم فقط بالتصميم والتنفيذ والصيانة ولكن أيضاً بتوفير خدمات الصيانة من خلال خدمة الضمان.

تشمل محفظة منتجات الشركة العالمية نظم المناخ الصغيرة والمرتبطة ونظم تبريد الهواء عالية الجودة ونظم التهوية الرائعة للمجمعات التجارية مثل مكاتب الشركات والمكاتب والمخازن والفنادق والمصانع ورش العمل، باستخدام منتجات منخفضة التكلفة مثل :

- المراوح كبيرة الحجم متخصصة السرعة
- المبردات الصناعية
- وحدات التعامل مع الهواء
- مراوح العادم
- المبردات متغيرة الدgram
- السير في الغرف الباردة



**تواصل مع فريقنا لاستكشاف أفضل حلول التبريد والتهوية لتلبية احتياجات عملك.**

## الوقاية من الحرائق، و توفير السلامة والأمن

لا شك في أن نظم الوقاية من الحرائق وتوفير نظام أمني متكامل هو جزء لا غنى عنه بخطط التصميم لكل مبنى تجاري أو شركة.

### حلول الحماية من الحرائق تشمل:

- ✓ نظام الوقاية من الحرائق
- ✓ نظام إخماد الحرائق
- ✓ الكشف التلقائي عن الحرائق
- ✓ أبواب مقاومة الحرائق والإنفجارات

يوفر النظام المثالي للحماية من الحرائق أداءً موثقاً في وقت الحاجة دون التأثير على جمال المبني. كشرط قانوني، ليس لدى الشركات أي فرصة لإحداث خطأ في هذا الجانب المهم للغاية.

### حلول السلامة والأمن تشمل:

- ✓ مراقبة الدوائر التلفزيونية المغلقة
- ✓ نظم الدراسة الدورية
- ✓ نظام مراقبة الدخول
- ✓ العناوين العامة ونظام الموسيقى الخلفية
- ✓ كرسي إخلاء الطوارئ

من خلال نشر نظام أمن مخصص، يمكن للشركات أن تكون واثقة من حماية ممتلكاتهم وإدارة المخاطر بطريقة مسؤولة. وسيعمل فريقنا عن كثب معك لتصميم نظام قوي وأمن للحرائق ولتوفير الأمان، والتأكد من فعالية النظام من حيث التكلفة وسهولة الاستخدام والصيانة.

## توفير حماية متكاملة لمنزلك مع حلول رائعة

قامت شركة مي العالمية بتركيب أنظمة الحماية من الحرائق والسلامة التي تم تصميمها بعناية فائقة من خلال الاستفادة من المنتجات من كبرى الشركات العالمية، مما يزيل مخاطر الحرائق والخسائر العادلة وال الزمنية.

الخبراء المدربين تدريبياً مهنياً يهتمون بالتعامل مع مجموعة كاملة من المتطلبات :

تقييم هيكل المبنى وتاريخه لفهم طبيعة المخاطر القابلة للشتعال الموجودة في هيكل المبنى والأنشطة التجارية

تصميم حل مخصص لوقاية شاملة من الحرائق بما يتماشى مع القوانين المحلية، وأنظمة البناء وتصميمات العملاء

إدارة عملية التركيب لضمان وصول النظام النهائي إلى معايير الجودة والسلامة الأفضل.

في مجال السلامة والأمن، نحن نقدم أدوات الرصد والمراقبة الأفضل وهي عبارة عن نظم دراسة وتحقق دورية ودوائر تلفزيونية مغلقة اساسية - سلكية ولاسلكية معززة بأدوات خاصة بالمراقبة والتسجيلات.

**تواصل مع ممثلينا للتعرف كيف يمكن للمنتجات الرائدة في الصناعة حماية الممتلكات الخاصة بك.**



## نظام إدارة النفايات المتكامل

نظام كفء لإدارة النفايات بأعلى مستوى من النظافة، صيانة بأقل تكلفة مع آثار بيئية أقل لاستخدامات المجتمعات التجارية والسكنية.

وبالحديث عن المباني التجارية خاصة، نجد أن لديها أنظمة لإدارة النفايات تغطي كل الجوانب الحيوية لأنها تتمتع بالعرونة والقدرة للتعامل مع زيادة الطلب عليها والتي تتطلب استخدام تكنولوجيا فعالة وخبرة فنية.



مزایا عديدة للانتقال من فكرة التصنيمات المألوفة لإعادة التدوير إلى الحلول المبتكرة باستخدام أحدث تكنولوجيا ونذكر منها:

- ✓ تعامل متتطور في التشغيل
- ✓ نسبة عمالة أقل
- ✓ سهولة الصيانة للمراافق
- ✓ صرف صحي على أعلى مستوى
- ✓ تكلفة تشغيل مُنخفضة
- ✓ إمكانية فصل النفايات بسهولة

تقدم شركة مي العالمية للهندسة والتجارة ملف شامل بكل المنتجات العالمية الحديثة كما تقدم أيضاً حلول للشركات لإدارة احتياجاتهم من المواد المُعاد تدويرها. نحن نوصي عملائنا بإعداد التجهيزات اللازمة لتصميم إدارة النفايات والتعاون معًا للوصول إلى الحل الأمثل لاحتياجاتهم الخاصة.



## حلول لإدارة النفايات بأستخدام أحدث تكنولوجيا

تبعد الشركة في إدارة الموارد أسلوب عدم إلقاء النفايات لذا فقد قامت شركة مي العالمية للهندسة والتجارة بتطوير تصميم آمن ليساعد عملائنا في إدارة برامج إعادة التدوير الخاصة بهم بكفاءة.

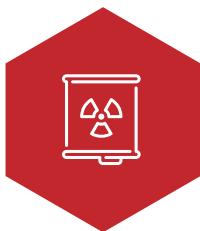
### نظام جمع القمامه وتفريغها:

إلغاء نظام فرزيل النفايات اليدوي وإنشاء مجتمعات متعددة لتخزين القمامه. يوجد مزلاق من الكتان للفنادق، مزلاق للتخلص من الحطام لمواقع البناء لإدارة خالية من المتاعب.



### نظام جمع النفايات وتخزينها تحت الأرض :

حل مبتكر يستخدم نظام إلقاء عميق وفيه تقع سلال القمامه تحت الأرض لتبعد بذلك أماكن القمامه ذات المنظر القبيح في المناطق العامة الكبيرة مثل الشوارع الفزدحمة، المطرارات..إلخ.



### مطاحن النفايات:

باستخدام أحدث تكنولوجيا تقوم مطاحن النفايات بإدارة عملية جمع النفايات بشكل ذكي من خلال محسسات وأفضل تحليلات، فهي تحتوي على خاصية داخلية لطحن النفايات لأكثر من 8 مرات.



### نظام التسميد:

باستخدام أنظمة التسميد الفعالة، تُعيد المؤسسات التجارية تدوير المادة القابلة للتحلل الديوي لتعود بذلك نظيفة وفعالة. نقدم أنظمة هندسية آمنة على أعلى مستوى من أجل إدارة سهلة ويسيرة.



**اكتشف كيف يمكن لمنتجاتنا المختصة المساعدة في التحكم في مجمع إدارة النفايات الخاص بك.**

### نحن نقدم حلول إعادة التدوير ذات الفاعلية

بتقديم مجموعة كبيرة من الحلول المبتكرة، أصبح اختيار النظام الصحيح أمراً دتمياً من أجل تحقيق أقصى استفادة ممكنة.

وسيستخدم فريق عالمي من الخبراء فهمهم العميق لتنفيذ فكرة إدارة النفايات التي سوف تناسب احتياجاتك

## معالجة مياه الصرف الصحي

قدمت شركة مي العاملية للهندسة والتجارة مجموعة موسعة من الحلول خصيصاً للمعالجة في المجتمعات الصغيرة، طائفه من أساليب معالجة مياه الصرف داخل المنزل، أماكن ذات كثافات سكانية متعددة ومساحات أكبر لوحدات معالجة مياه الصرف الصحي.

تقيل هذه الوحدات أي شكل من أشكال مياه الصرف الصحي لتشمل:

- ✓ مياه الصرف المدليه
- ✓ مياه الصرف الناتجة من المطابخ
- ✓ مياه صرف الخاصة بالبيوت الفردية والسكنية
- ✓ مياه الصرف الخاصة بالمطاعم

وحدة معالجة مياه الصرف الصحي (STP) هي جزء لا يتجزأ من نظام إدارة النفايات وهي تساعد كذلك في إعادة تدوير مياه الصرف واستخدامها في أغراض أخرى. فإنقاء أفضل مياه صرف لمعالجتها أمر يتطلب فهم دقيق لحالة الموضع الموجود بها المياه، استخدام نماذج لأماكن سكنية ومتطلبات بيئية قانونية.



### حلول قوية وشاملة لمعالجة مياه الصرف الصحي

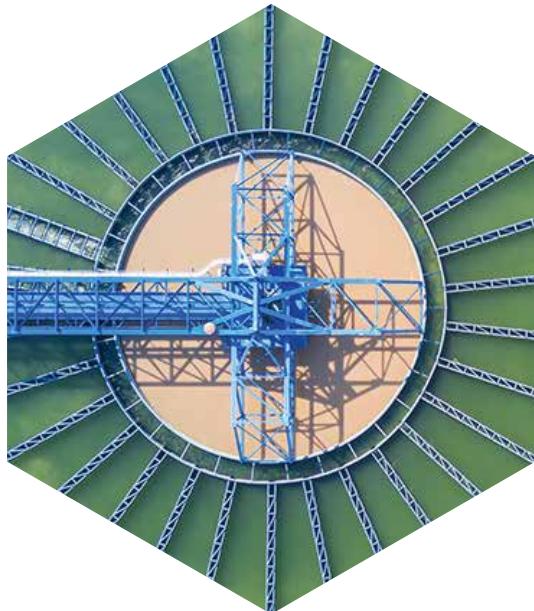
لكل صناعة وكل عمل تجاري له مياه صرف صحي مختلفة عن الأخرى ويستخدم خبراء مهندسون ذوي الخبرة لتصميم وبناء وحدات لمعالجة مياه الصرف الصحي التي تلبي احتياجاتهم ليس لليوم فحسب ولكن للمستقبل كذلك.

تقدم شركة مي العاملية للهندسة والتجارة لعملائها وحدات لمعالجة مياه الصرف الصحي مصممة من قبل خبراء لديهم معرفة معمقة وإدراك لأحدث المعايير لمعالجة المياه وأحدث تكنولوجيا مستخدمة.

## وحدات معالجة مياه الصرف مُتاحة لعمل بقوة في أصعب الظروف

ووحداتنا مُصممة للتعامل مع كافة متطلباتك من مياه الصرف الصحي أيًّا كانت - وإنماج مياه نظيفة لإعادة استخدامها في الحديقة، في الغسيل أو في المرحاض. بمعرفة احتياجاتك وبالتعاون مع شركائنا، يتسلم عملاؤنا وحدة معالجة مياه الصرف الصحي بالمواصفات التالية:

- نظام تدكم بالاستشعار يعمل آليًّا بالكامل
- نظام حيوي خالي من الكيماءيات
- أجزاء تسهيلك أقل كمية من الكهرباء
- تصميم سهل ومتين باستخدام أفضل التدريبات
- متوافقة مع معايير اللوحة المركزية للتدكم في التلوث
- تدوم لمدة طويلة
- آمنة للإنسان والبيئة



باستخدام منتجات شركة مي العالمية للهندسة والتجارة، يمكنك الاستفادة من الحلول التي تطرحها وحدة معالجة مياه الصرف الصحي المدعومة بخبرة محلية وتقنيولوجيا صديقة للبيئة. هذه الأنظمة مصممة للعمل بدون تدكم خارجي أو كيماءيات لتضرب بهذا الأنظمة التقليدية لمعالجة مياه الصرف.

تحدث إلى أحد ممثلينا لنعرف ما إذا كان هذا الحل المبتكر هو ما سيلبي إحتياجاتك.

## التشغيل الآلي السمعي والبصري للمكاتب

أدى التطور الحادث بالاتصال بالإنترنت في الآونة الأخيرة إلى تعميم الحلول الذكية وانتشارها في المنزل وفي العمل. التكنولوجيات الرقمية المتقدمة باستمراً تسعن لنا اليوم بالتحكم عن بعد بجميع الوظائف تقريباً في المكتب أو المصنع سواء كانت إدارة الدرارة، وأنظمة الأمان أو الإضاءة.

### التشغيل الآلي للمكاتب التجارية يجلب معه العديد من المزايا بما في ذلك:

- التوفير بالتكاليف من خلال كفاءة ومونة العمليات
- تنفيذ العمليات بلمسة واحدة مما يؤدي إلى زيادة الإنتاجية
- تحسين رصد ومراقبة المرافق المختلفة
- تعزيز الأمان داخل وخارج محيط المبني
- تحقيق التوفير بالطاقة بشكل ملحوظ من خلال عناصر التحكم الذكي

من خلال تقديم حل مصمم خصيصاً، سيكون للشركات سيطرة متكاملة على مجموعة متنوعة من النظم التي تتيح تحسين الإدارة التنفيذية، سواء بالنسبة لليوم أو بالنسبة للطلب في المستقبل.

الكثير من هذه الحلول تستفيد من التكنولوجيا اللاسلكية في كل مكان ومن النمو السريع للإنترنت حيث تتواءل الأجهزة الذكية عبر أجهزة الاستشعار.



## ادخل عالم المستقبل مع الحلول المتقدمة للتشغيل الآلي

تقدّم شركة مي العالمية للهندسة والتجارة إلى السوق الهندية بعض من أحدث المنتجات وحلول التشغيل الآلي التجارية والصناعية مثل:

✓ التكامل بين الأمان وأنظمة المراقبة (الدواائر التلفزيونية المغلقة) أو أنظمة النداء أو الاتصال الداخلي

✓ تشغيل أنظمة آلية للموسيقى للمنشآت الكبيرة والصغيرة

✓ التشغيل الآلي للبوابات - الدواجز، وبوابات بأذرع متعددة وبوابات منزلقة، وأبواب الجراج والأبواب الصناعية

فريقنا التقني ذوي الخبرة سيتعاون معك لتصميم الإطار الملائم لأفضل الحلول التي تتناسب احتياجات التشغيل الآلي الخاصة بك.

سوف يطور خبراؤنا حل مخصص مع أفضل المنتجات لتلبية احتياجات الخاصة بك

كما نقدم خدمات الدعم التالي من خلال عروضنا للضمان المعتمد

✓ نظام التحكم الآلي في الإضاءة، وتنظيم المؤتمرات بواسطة الفيديو

✓ التحكم الآلي للمعدات السمعية والبصرية، وآلات المصانع والأجهزة

✓ مراقبة مركبة لتكيف الهواء والدواجز أو المصاريح أو السرائر

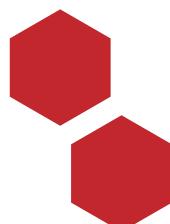
جمع حافظة منتجات شركة يونيفرسال للتشغيل الآلي الجوانب المختلفة لنظام التحكم المتكامل.

الخطوة الأولى هي تقييم متطلبات العمل الخاص بك، والهيكل الأساسية القائمة

وبعد تلقي إشارة الإنطلاق منك، سوف يكون علينا التنفيذ الكامل

من خلال التشغيل الآلي الذكي، يمكنك إنهاء التدخل اليدوي في إدارة الشبكات المعقدة للمرافق في أي مبني.

**استكشف حلول الجيل المقبل التي تقدمها لك شركة يونيفرسال للهندسة والتجارة.**



## حلول اللافتات الرقمية

الآن وأكثر من أي وقت مضى، كوننا الأفضل في سوق تنافسية ضخمة، إلى جانب تقديمنا لخدمات ومنتجات رائعة، بالإضافة للتفوق الصناعي، فإن العلامة التجارية تحتاج إلى رسالة مقنعة وطريقة مثالية لنقل تلك الرسالة.

تعتبر اللافتات الرقمية والطريقية أداة حاسمة للشركات التي ترغب في التميز في الصناعة وترسيخ اسم علامتها التجارية في عقول الجمهور.

### الوصول إلى جمهور أكبر باستخدام العرض الرقمي

تم تصميم خدمات الإعلان الطرقى والرقمي من قبل شركة هي العالمية الهندسية والتجارية لمساعدة العملاء على زيارة وعيهم بالعلامة التجارية، بالإضافة لإثراء تجربة الجمهور، وتعزيز قدرتهم على تحقيق الأهداف من أعمالهم باستخدام وسائل رقمية ملائمة للنظر. فريقنا من المتخصصين دائمًا على أهبة الاستعداد لمساعدة العملاء من خلال مجموعة واسعة من المنتجات المصممة بعناية لزيادة رقعة انتشار العلامة التجارية، والمنتجات المستخدمة في العرض هي :

- ✓ جدران اليد العارضة للفيديو
- ✓ شاشات العرض التفاعلية وشاشات اللمس
- ✓ ألواح القوائم الرقمية
- ✓ اللافتات الرقمية والطريقية
- ✓ التلفاز المرآة
- ✓ عرض اليد المتحرك

تمتلك شركة مي العالمية أحدث الأجهزة والمعدّات الفنية الحديثة، وتعمل مع خبراء مدربين بشكل خاص في هذا المجال، نجمع بين معداتنا وخبراتنا لتطوير خطط مبتكرة وقوية من شأنها إحداث ثورة في عمليات التسويق لعملائنا، وتضمن بقاءهم في ريادة الأعمال الصناعية.

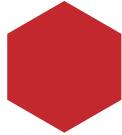
لدينا أسلوب متعدد الأوجه لللافتات الرقمية والتي تشمل :

- استشارات التصميم والتنفيذ 
- التصنيع الداخلي 
- التركيب والصيانة 
- تقدير إدارة المحتوى 

## التواصل من خلال صور متحركة ملفتة للنظر باستخدام اللافتات الرقمية

إن فريق التركيب والصيانة وموظفي خدمة العملاء لدى شركة مي العالمية لطفاء جداً وصديقون للزبائن وسيكونون سعداء لخدمتكم على مدار الـ 24 ساعة لضمان تقديم الدعم المطلوب لعملتكم التجارية. نبدأ تعاملنا مع العميل من خلال قضاء وقت ممتع نناقش فيه أهداف العلامة التجارية، وتقدير مختلف الخيارات للحصول على أفضل النتائج. نبقى على تواصل مع عملائنا طيلة العملية لتحقق لك توفير الوقت بالإضافة للحصول على أفضل عائد من هذا الاستثمار.

نحن نعمل على مجموعة واسعة من المشاريع وفي مختلف المجالات الصناعية بما في ذلك الخدمات المصرفية، النفط، الغاز، التصنيع، الاتصالات السلكية واللاسلكية، التأمين، التعليم، التمويل، الضيافة، والصناعات التسويقية الرقمية وغيرها. نحن حاضرون في جميع مستويات الأعمال، ودائماً نقدم الأفضل.



## التنفيذ والدعم الواسع

### التركيب

نحن نفي بوعودنا لكي تكون شريكك الموثوق به، نحن لا نقوم بالتصميم ولكن أيضاً بالتعامل مع التركيب الفعلي للتصميم المشروع الموصى به من خلالنا. ومن خلال قيامنا بالإشراف على المشروع، يتم تسليم الحلول كما تم تصوّرها دون أي مشكلات أو مشاكل بالجودة.

### ضمان ممتد

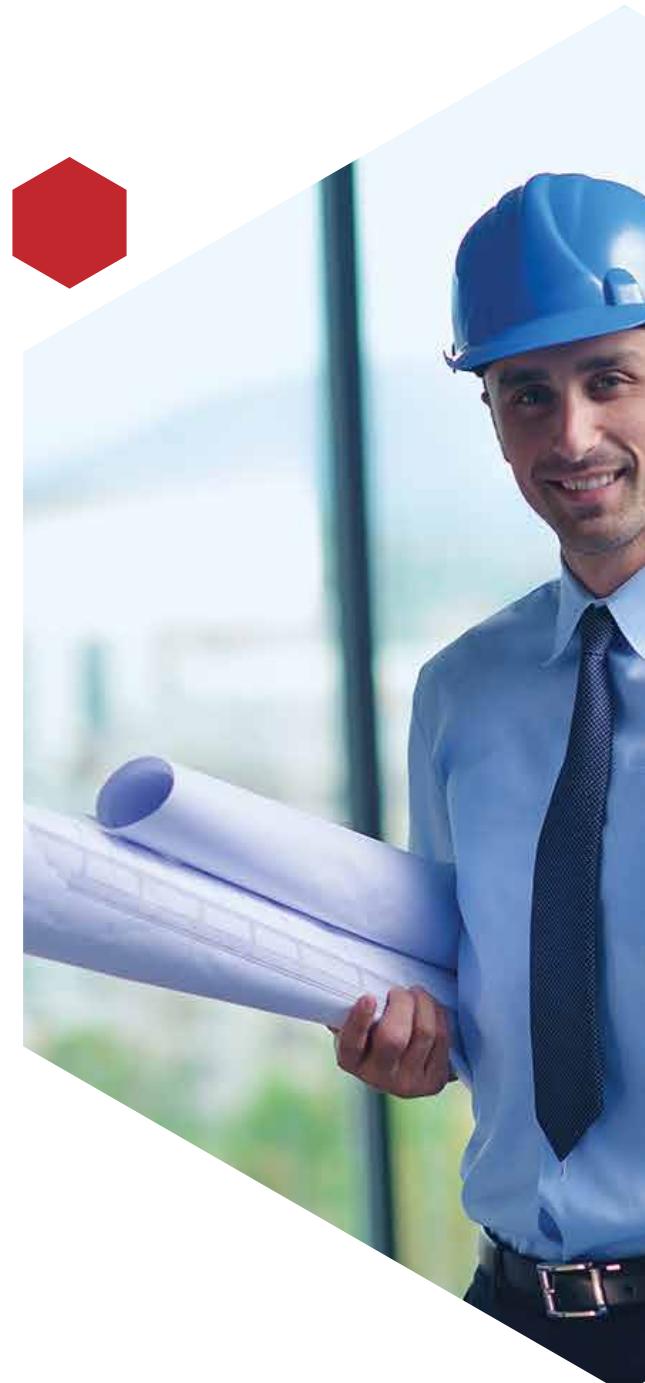
تلزم شركة مي العالمية للتجارة والهندسة بتوفير دعم عالي الجودة ومستمر لعملائنا. نحن نتجاوز حدود ضمان الصانع العادي لمنحك ضمان يمتد لمدة تصل من 5 إلى 10 أعوام لجميع الحلول لدينا، وفي بعض الحالات يتم توفير ضمان مدى الحياة أيضاً.

يوني كير هي وحدتنا المختصة التي تتناول أي مشكلة قد تنشأ في أي من المنتجات التي تم نشرها كجزء من الحل. حالياً هناك اثنين من المواقع تقع في جنوب الهند والتي من خلالها نحن نقوم بخدمة عملائنا.

**UniCare**

فريق يوني كير الخاص بنا يضم الخبراء  
التقنيين من مختلف الفئات الذين  
يقدمون الدعم ٢٤ ساعة كل يوم لمدة ٧  
أيام في الأسبوع.

يتم تدريبهم جمِيعاً من خلال المواد التي  
تسخدمها وتنتجها الشركات المصنعة  
لضمان معرفة دقيقة ومتعمقة  
بالم المنتجات المعنية.



دبي الرياض مسقط ميلان  
سيول تورونتو جيدر أباد



**MUniversal™**  
Engineering & Trading Limited



[www.meuniversal.com](http://www.meuniversal.com)



[info@meuniversal.com](mailto:info@meuniversal.com)